

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### по годовому отчету о ходе реализации и оценке эффективности муниципальной программы «Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального округа» за 2025 год

от «30» апреля 2026 г.

Заключение на годовой отчет о ходе реализации и оценке эффективности муниципальной программы «Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального округа» за 2025 год (далее соответственно – Годовой отчет, Муниципальная программа) подготовлено в соответствии с пунктом 6 раздела V Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Пермского муниципального округа, утвержденного постановлением администрации Пермского муниципального района от 07 октября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-560 (далее – Порядок № С-560).

Рассмотрев представленный Годовой отчет финансово-экономическое управление администрации Пермского муниципального округа (далее – ФЭУ) отмечает следующее:

1. Согласно письму от 10 марта 2026 г. № 299-2026-02-07исх-411 «О направлении годового отчета о реализации и оценки эффективности муниципальной программы», поступившему в адрес ФЭУ, Годовой отчет представлен в срок, установленный пунктом 5 раздела V Порядка № С-560, в соответствии с формами таблиц 1 – 3 приложения 5 к Порядку № С-560.

2. Проверка достоверности планового и фактического объемов финансирования, правильности расчета степени освоения финансовых средств, корректность отражения наименований и плановых значений показателей, правильность расчета степени достижения запланированных значений показателей, обоснованность причин не достижения плановых значений показателей, соответствие пояснительной записки требованиям пункта 5 раздела V Порядка № С-560 показала следующее:

По данным Годового отчета выявлено:

1) пояснительная записка о ходе реализации и оценке эффективности муниципальной программы «Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального округа», представленная в составе Годового отчета, не соответствует требованиям, изложенным в пункте 5 раздела V Порядка.

В нарушение требований, изложенных в пункте 5 раздела V Порядка, в пояснительной записке отсутствует описание причин:

- невыполнения показателя:

«Доля поставленных на государственный кадастровый учет объектов недвижимости и зарегистрированных прав на объекты недвижимого имущества

от включенных в реестр муниципального имущества Пермского муниципального округа».

В пояснительной записке о ходе реализации и оценке эффективности муниципальной программы по показателю «Протяженность автомобильных дорог, в отношении которых проведены кадастровые и землеустроительные работы» не верно прописано значение планового показателя 85,6 км.

*Справочно: в отчете о достижении показателей муниципальной программы плановое значение показателя 86,5 км, соответствует муниципальной программе «Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального округа». В расчетах использовался показатель 86,5 км.*

3. Оценка эффективности реализации Муниципальной программы, подпрограмм проведена в соответствии с Порядком оценки эффективности реализации муниципальных программ (подпрограмм) Пермского муниципального округа (приложение 6 к Порядку № С-560).

3.1. Оценка степени достижения целевых показателей Муниципальной программы (Подпрограмм).

| Наименование показателя   | Плановое значение показателя | Фактическое значение показателя | Отклонение показателя от планового значения | Степень достижения целевых показателей, С <sub>дп</sub> |
|---|------------------------------|---------------------------------|---|---|
| <b>Муниципальная программа «Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального округа»</b>   |                              |                                 |   |   |
| 1.Выполнение плановых показателей по доходам от аренды и приватизации имущества и неналоговым доходам от использования земельных участков, %  | 100,0                        | 92,97                           | -7,03                                       | 0,93  |
| 2.Доля многодетных семей, обеспеченных земельными участками в собственность бесплатно, от числа многодетных семей, поставленных на учет, %  | 95,0                         | 97,2                            | 2,2   | 1,02  |
| 3.Вовлечение в оборот земельных участков для бизнеса, га  | 5,0                          | 6,6                             | 1,6   | 1,3   |
| 4.Доля поставленных на государственный кадастровый учет объектов недвижимости и зарегистрированных прав на объекты недвижимого имущества от включенных в реестр муниципального имущества Пермского муниципального округа, % | 100                          | 99,84                           | -0,16                                       | 0,99  |
| <b>Подпрограмма 1 «Управление земельными ресурсами Пермского муниципального округа»</b>   |                              |                                 |   |   |
| 5.Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам от использования земельных участков, %   | 100,0                        | 103,4                           | 3,4   | 1,03  |
| 6.Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых утверждены проекты межевания территории и проведены комплексные кадастровые работы, ед.   | 555                          | 873                             | 318   | 1,5   |

|   |       |        |       |            |
|---|-------|--------|-------|------------|
| 7.Снижение задолженности по арендной плате за землю, %  | 20,0  | 64,7   | 44,7  | <b>1,5</b> |
| 8.Обеспечение земельными участками отдельных категорий граждан, чел.  | 236   | 253    | 17    | 1,07       |
| 9. Площадь земельных участков, изъятых для муниципальных нужд, ед.  | 14440 | 14440  | 0,0   | 1,0        |
| <b>Подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом Пермского муниципального округа»</b>                     |       |        |       |            |
| 10.Выполнение плановых показателей по доходам от аренды и приватизации имущества, %                             | 100,0 | 53,3   | -46,7 | 0,53       |
| 11.Снижение задолженности по арендной плате за муниципальное имущество, %                                       | 20,0  | 7,8    | -12,2 | 0,39       |
| 12.Протяженность автомобильных дорог, в отношении которых проведены кадастровые и землеустроительные работы, км | 86,5  | 92,803 | 6,803 | 1,07       |
| 13.Количество демонтированных рекламных конструкций, ед.  | 60    | 124    | 64    | <b>1,5</b> |
| 14.Количество демонтированных незаконно размещенных объектов движимого имущества, ед.                           | 80    | 117    | 37    | 1,46       |

В соответствии с Порядком оценки эффективности реализации муниципальных программ (подпрограмм) Пермского муниципального округа, утвержденным Порядком № С-560, в случае значительного перевыполнения уровня достижения целевого показателя Программы, подпрограммы, принимаем значение этого показателя не более 1,5, соответственно к показателям 6,7,13 принимаем значение равное 1,5.

По данным анализа следует отметить, что из 14 целевых показателей 4 не выполнены:

«Выполнение плановых показателей по доходам от аренды и приватизации имущества и неналоговым доходам от использования земельных участков», неисполнение показателя связано с неисполнением плана приватизации, отсутствием заявок на аукционах по продаже муниципального имущества;

«Доля поставленных на государственный кадастровый учет объектов недвижимости и зарегистрированных прав на объекты недвижимого имущества от включенных в реестр муниципального имущества Пермского муниципального округа»;

*Справочно: В отчете причины неисполнения показателя не указаны.*

«Выполнение плановых показателей по доходам от аренды и приватизации имущества», неисполнение плана по доходам обусловлено отсутствием заявок на аукционах по продаже муниципального имущества (большинство непроданных объектов расположенных в отдаленных населенных пунктах, что влияет на спрос при проведении аукционов);

«Снижение задолженности по арендной плате за муниципальное имущество», в связи с снижением платежеспособности арендаторов в 4 квартале 2025 года.

Степень достижения целей и решения задач Муниципальной программы, в 2025 году составила:

$$C_{\text{дц}} = (0,93 + 1,02 + 1,3 + 0,99) / 4 = 1,06,$$

в т. ч. по подпрограммам:

Подпрограмма 1 «Управление земельными ресурсами Пермского муниципального округа»

$$C_{\text{дц1}} = (1,03 + 1,5 + 1,5 + 1,07 + 1,0) / 5 = 1,22;$$

Подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом Пермского муниципального округа»

$$C_{\text{дц2}} = (0,53 + 0,39 + 1,07 + 1,5 + 1,46) / 5 = 0,99.$$

что соответствует данным Годового отчета.

3.2. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств, направленных на реализацию Муниципальной программы, подпрограмм приводится в таблице:

| тыс. руб.   |                      |                          |                          |   |
|---|----------------------|--------------------------|--------------------------|---|
| Наименование<br>Муниципальной программы,<br>подпрограмм   | Плановое<br>значение | Фактически<br>е значение | Отклонение,<br>тыс. руб. | Степень соответ-<br>ствия заплани-<br>рованному<br>уровню затрат,<br>$У_{\phi}(\%)$ |
| Подпрограмма 1 «Управление земельными ресурсами Пермского муниципального округа»  | 12 514,29            | 12 514,27                | -0,02                    | 100   |
| Подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом Пермского муниципального округа»  | 54 551,22            | 54 456,33                | -94,89                   | 99,8  |
| Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы»   | 68 152,35            | 68 152,35                | 0,0                      | 100   |
| <b>Муниципальная программа<br/>«Управление земельными<br/>ресурсами и имуществом<br/>Пермского муниципального<br/>округа»</b> | <b>135 217,86</b>    | <b>135 122,95</b>        | <b>-94,91</b>            | <b>99,9</b>   |

Степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств, направленных на реализацию Муниципальной программы, в 2025 году составила:

$$У_{\phi} = 135\ 122,95 / 135\ 217,86 * 100,0 = 99,9\%, \text{ в т.ч.:}$$

Подпрограмма 1 «Управление земельными ресурсами Пермского муниципального округа»:

$$У_{\phi1} = 12\ 514,27 / 12\ 514,29 * 100,0 = 100\%,$$

Подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом Пермского муниципального округа»:

$$У_{\phi 2} = 54\,456,33 / 54\,551,22 * 100,0 = 99,8\%,$$

Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы»:

$$У_{\phi 3} = 68\,152,35 / 68\,152,35 * 100,0 = 100,0\%,$$

что соответствует данным Годового отчета.

**Эффективность реализации Муниципальной программы составила:**

$$Э_{мп} = С_{дц} \times У_{\phi} = 1,06 \times 99,9 = 105,9\%, \text{ в том числе по подпрограммам:}$$

Подпрограмма 1 «Управление земельными ресурсами Пермского муниципального округа»:

$$Э_{мп1} = С_{дц1} \times У_{\phi 1} = 1,22 \times 100 = 122\%$$

Подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом Пермского муниципального округа»:

$$Э_{мп2} = С_{дц2} \times У_{\phi 2} = 0,99 \times 99,8 = 98,8\%$$

Итоговая оценка эффективности Муниципальной программы составила 105,9%, в том числе: по подпрограмме 1 – 122%, по подпрограмме 2 – 98,8%, что соответствует данным Годового отчета.

## **ВЫВОД:**

Муниципальная программа «Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального округа» в 2025 году является эффективной.

Достоверность планового и фактического объемов финансирования, правильность расчета степени освоения финансовых средств, корректность отражения наименований и плановых значений показателей, правильность расчета степени достижения запланированных значений показателей проверена.

К Годовому отчету имеются следующие замечания:

1. В пояснительной записке к годовому отчету о ходе реализации и оценке эффективности муниципальной программы «Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального округа» за 2025 год неверно отражен плановый показатель «Протяженность автомобильных дорог, в отношении которых проведены кадастровые и землеустроительные работы»;

2. В пояснительной записке к годовому отчету о ходе реализации и оценке эффективности муниципальной программы «Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального округа» за 2025 год не отражена причина неисполнения показателя «Доля поставленных на государственный кадастровый учет объектов недвижимости и зарегистрированных прав на объекты недвижимого имущества от включенных в реестр муниципального имущества Пермского муниципального округа».

Годовой отчет за 2025 год следует скорректировать с учетом замечаний и предложений, указанных в заключении и направить его в ФЭУ не позднее 3 рабочих дней с даты поступления заключения.

Годовой отчет (с учетом с учетом замечаний) необходимо разместить на официальном сайте ответственного исполнителя и на официальном сайте муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не позднее 20 апреля 2026 года.

Начальник финансово-  
экономического управления



И.Ф. Косых